



# El Ple aprova el text refós del POUM en equipaments

---

En data 28 de novembre de 2018, el Ple Municipal va aprovar inicialment la modificació puntual del POUM núm. 8 al sector d'equipaments l'Hostalnou.

Consta publicat anunci al diari El Punt Avui de data 6 de desembre de 2018, consta publicació al BOP núm. 237 de 12 de desembre de 2018 i al DOGC núm. 7766 de 12 de desembre de 2018, i també consta publicació al tauler d'anuncis i al web municipal (Etauler).

Transcorregut el termini d'un mes des de l'última publicació no consta la presentació d'al·legacions, objeccions i/o reclamacions contra l'expedient de modificació del POUM. El Ple en sessió de 21 d'abril de 2020 va aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM núm. 8: Sector d'equipaments l'Hostalnou.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 6 d'agost de 2020, va aprovar definitivament la Modificació número 8 del POUM en el sector d'equipaments d'Hostalnou, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de la Vall de Bianya, i supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat.

El text refós a verificar, segons acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, ha d'incorporar les següents prescripcions:

1. Caldrà mantenir el règim de sòl urbà dels terrenys corresponents a l'equipament esportiu existent, limitar el sector urbanitzable a la resta de terrenys que s'incorporen com a nou sistema d'equipaments, i mantenir el polígon d'actuació urbanística de la rotonda.
2. Caldrà garantir la immediatesa del desenvolupament exigida per l'article 58.7 del TRLUC adequant en conseqüència les previsions del pla d'etapes.
3. Caldrà completar la documentació del MUC amb les dades del nou sector que es crea.

En data 26 de febrer de 2021, el senyor Joan Josep Murgui, en representació d'*INTERLANDS ciutat i territori SL* i com a tècnic redactor del projecte, lliura a l'Ajuntament de la Vall de Bianya la documentació del Text Refós de la "*Modificació puntual del POUM de La Vall de Bianya al sector d'equipaments L'Hostalnou*" (MPPPOUM n.8), en compliment de les condicions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de 6 d'agost de 2020.